



## ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови  
ул. " Септемврийци " № 55  
E-mail: [kmet@bratia-daskalovi.com](mailto:kmet@bratia-daskalovi.com)

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88  
факс: 04134 / 22-71



ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

Вх. № 10-00-251 / 20.09.2018г.

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*от Иван Стоянов Танев - Кмет на община Братя Даскалови*

*Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план /план за регулация и застрояване/ за ПИ483, ПИ484, ПИ485, ПИ486, ПИ487 и ПИ488 по плана на с. Опълченец и ПУР /план за улична регулация/ на улица с ОТ 164-165 до улица с ОТ 166-167 като се постави нова ОТ 165А по плана на с. Опълченец. Отпадане на озеленяването и отрезждане на новообразуваните парцели за смесена многофункционална зона /Смф/. Корижиране на югоизточния край на регулацията на с. Опълченец, така че да тангира с КВС на с.Мирово. Да се спазят сервитутите на автомагистрала „Тракия“. Нанасяне на сервитутите на въздушната мрежа средно напрежение-далекопровод 20кV*

#### ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с подадено заявление № Т-669/20.09.2017г. от Росен Василев Иванов – директор на дирекция „УТИСПП“ в общ. Братя Даскалови за допускане на ПУП-ПРЗ (план за регулация и застрояване) за ПИ483, ПИ484, ПИ485, ПИ486, ПИ487 и ПИ488 по плана на с.Опълченец и ПУР /план за улична регулация/ на улица с ОТ 164-165 до улица с ОТ 166-167 като се постави нова ОТ 165А по плана на с. Опълченец и придружено със скица предложение за изменение на ПУП ПРЗ и ПУР

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет Братя Даскалови да вземе следното:

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, по реда на чл. 124а, ал.1 и ал.5 от Закона за устройство на територията Общински съвет – Братя Даскалови реши:

1. Разрешава изработването на ПУП - ПРЗ (план за регулация и застрояване) за ПИ 483, ПИ484, ПИ485, ПИ486, ПИ487 и ПИ488 по плана на с.Опълченец и ПУР /план за улична регулация/ на улица с ОТ 164-165 до улица с ОТ 166-167 като се постави нова ОТ 165А по плана на с. Опълченец

2. Приема представената „Скица проект“с предложение от собственика с цел:

- обособяване на нови УПИ и нови квартали за ПИ 483, ПИ484, ПИ485, ПИ486, ПИ487 и ПИ488 по плана на с. Опълченец – кв.64 - УПИ XI-483 и УПИ XII-483, кв.80 - УПИ III-484, кв.81 - УПИ I-486, кв.82 - УПИ I-485, кв.81А - УПИ I-488 и кв.82А УПИ I-487 така както е показано на скицата-предложение.

- Да се удължи улицата с ОТ 164-165 до улица с ОТ 166-167 и се постави нова ОТ 165А.

- Да се коригира югоизточния край на регулацията на с. Опълченец, така че да тангира с КВС на землището на с. Мирово.

- Да се спазят сервитутите на автомагистрала „Тракия”
- Да отпадне озеленяването и новообразуваните Парцели да се отредят за „СМФ” – смесена мултифункционална зона съгласно одобрения ОУП.
- Да се нанесат сервитутите на въздушната мрежа средно напрежение-далекопровод 20кV, съгласно Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, като за мрежа СН сервитутната ивица и 3,5 м от оста на стълбовата линия (2м плюс разстоянието до крайните неотклонени проводници).

Общински съвет - Братя Даскалови възлага на Кмета на Община Братя Даскалови да обяви Решението на определените за това места в сградата на общината, района на кметството и на интернет страницата на общината.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ИВАН ТАНЕВ:** .....

*Кмет на Община Братя Даскалови*

*Изготвил Надежда Тенева –специалист кадастрален план*