

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАТЯ ДАСКАЛОВИ, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

ПРОТОКОЛ

№ 8

Днес, **25.05.2016** г. от **9.30** ч. на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА в Гербовата зала на общинска администрация село Братя Даскалови се проведе осмо заседание на Общински съвет Братя Даскалови, свикано с Покана № 8 от 18.05.2016 година.

На заседанието присъстваха следните 13 общински съветници:

1. Петко Михайлов Михайлов
2. Катя Иванова Иванова
3. Георги Минков Колев
4. Иван Пенев Пенчев
5. Стойка Минчева Василева
6. Силвия Чавдарова Тодорова
7. Иван Петров Иванов
8. Таньо Стоянов Стоянов
9. Никола Вълев Будаков
10. Стоян Колев Вълчев
11. Спас Запрянов Пеев
12. Иван Димитров Жеков
13. Радка Стоилова Караджова

На заседанието присъстваха:

1. Мануела Делчева – зам.-кмет на общината
2. Йордан Тенчев – секретар на общината
2. Видьо Видев – директор на дирекция „ФСДПИОПД“
3. Венета Иванова – гл. специалист „Общинска собственост“
4. Радослава Колева – мл. експерт „ОКВ“
5. Кметове, кметски наместници и гости

Председателят на Общински съвет съобщи, че съветниците са запознати с дневния ред и предложи допълнителни точки 13 и 14 със следния текст:

„Съгласие за промяна на улична регулация между ОТ 170 – ОТ 150 и образуване на съсобствен имот в кв. 61 по плана на с. Мирowo“.

„Допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Братя Даскалови, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2015-2019“.

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за“ – 11 „против“ – 2, „въздържал се“ – 0. Приема се.

Иван Жеков – общински съветник обясни отрицателния си вот по докладната записка за избор на заместник-председател на Общински съвет. Вижда, че спешно е възникнала необходимостта от избор на зам.-председател. Не му е ясно - каква е необходимостта, предвид факта, че и без зам.-председател се намира изход от ситуацията?

Други предложения и допълнения не се направиха и ОбС прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Информация за работата на Община Братя Даскалови по разработване на проекти с които да се кандидатства за финансиране по различни програми.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

2. Информация за учебно-възпитателната работа в училищата на община Братя Даскалови за първия учебен срок на учебната 2015/2016 г.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

3. Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Братя Даскалови за Мандат 2015-2019 година.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

4. Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 година на община Братя Даскалови.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

5. Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землището на с. Гранит без търг.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

6. Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землището на с. Братя Даскалови без търг.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

7. Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землищата на селата Братя Даскалови, Верен, Плодовитово, Марково, Черна гора, Гранит, Сърневец, Горно Белево, Малък дол, Съединение, Мирово, Малко Дряново, Опълченец и Оризово на публичен търг.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

8. Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за поливни цели на масивите 58 и 59 по части Геодезия и ВиК и Проект за подробен устройствен план – парцеларен план част Електротехническа към масиви 58 и 59 в землището на с. Съединение.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

9. Промяна на вида на собствеността на имоти № 000148 – Дере от Х-та категория с площ от 19,395 дка и № 000107 – Дере от Х-та категория с площ от 4,029 дка по КВС на с. Съединение от публична в частна общинска собственост.

Докладва: Стоян Вълчев – председател на комисията по „УТЗГЕ”

10. Еднократно внасяне на дължимия годишен членски внос на Община Братя Даскалови в Сдружение „МИГ Брезово, Братя Даскалови“ за периода 2016 – 2023 г. включително.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

11. Отпускане на еднократна финансова помощ на Ангелина Пенева Атанасова от с. Партизанин.

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

12. Разпределение на печалбата на „Тържище с. Плодовитово“ ЕООД за 2015 година.

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

13. Съгласие за промяна на улична регулация между ОТ 170 – ОТ 150 и образуване на съсобствен имот в кв.61 по плана на с.Мирово.

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

14. Допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Братя Даскалови, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2015-2019.

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за“ – 13, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0. Приема се.

ТОЧКА ПЪРВА

Информация за работата на Община Братя Даскалови по разработване на проекти с които да се кандидатства за финансиране по различни програми.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Катя Иванова – председател на комисията по „Икономическо и финансово развитие, европейски проекти“, която поясни, че е предоставена информация за работата на Община Братя Даскалови по разработване на проекти, с които да се кандидатства за финансиране по различни програми през последната година. Допълни, че информацията включва състоянието на всички подготвени, входирани и одобрени проектни предложения към настоящия момент и запозна присъстващите с наименованието им. Пожела списъка с проекти да се допълва, а да не намалява.

Иван Жеков – общински съветник попита защо отсъства едно от училищата, кандидатстващи по проект: „Заедно учим, спортуваме и пътуваме“, това в с. Братя Даскалови?

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че това е тяхно решение, въпрос на избор.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 115

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Братя Даскалови приема Информация за работата на Община Братя Даскалови по разработване на проекти, с които да се кандидатства за финансиране по различни програми.

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ВТОРА

Информация за учебно-възпитателната работа в училищата на община Братя Даскалови за първия учебен срок на учебната 2015/2016 г.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че е внесена за разглеждане информация за учебно-възпитателната работа в училищата на община Братя Даскалови за първия учебен срок на учебната 2015/2016 г., която подробно е разгледана на комисии на Общински съвет.

Иван Жеков – общински съветник отправи въпрос защо няма цифрови данни за другите три училища и попита изисквани ли са такива?

Радослава Колева – мл. експерт „ОКВ” отговори, че всеки директор преценява какво информация да внесе. „Възможно е пропуска да е мой, че не съм изискала цифров отчет” – отговори г-жа Колева.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 116

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и във връзка с чл. 17, ал.1, т.3 от ЗМСМА, Общински съвет Братя Даскалови приема отчета за учебно-възпитателната работа през първия срок на училищата в община Братя Даскалови.

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 11, „против” – 0, „ въздържал се” – 2. Приема се.

ТОЧКА ТРЕТА

Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Братя Даскалови за Мандат 2015-2019 година.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Георги Колев – председател на комисията по „Предотвратяване и установяване на конфликт на интереси и нормативна уредба”, който разясни, че съгласно чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет Братя Даскалови приема Стратегия за

управление на общинската собственост за мандата си по предложение на кмета на общината. Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа: основни цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане; нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване и други данни, определени от Общинския съвет.

Катя Иванова – общински съветник попита докъде е достигнала процедурата за изготвяне и одобряване на ЛУП за горите и коя фирма го изготвя? Допълни, че ЛУП се работи повече от две години и попита защо още не е готов? Поясни, че след влизане в сила на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи на общината са възстановени много декари земеделски земи, прихода от тях, пасища, полски пътища е голям, но цифрата от продажба на земеделска земя не и харесва при положение, че може средствата да влизат като наем.

Венета Иванова – гл. специалист „Общинска собственост” отговори, че още няма информация на какъв етап е изготвен ЛУП, а фирмата, която го изработва е „Пролет инженеринг” ООД гр. София.

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че във всички договори е заложена т.6 с текст „Да предостави пълномощно на арендатора за промяната на НТП на имота по т. 1 в трайно насаждение.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 117

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Братя Даскалови приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Братя Даскалови за мандата 2015 - 2019 година.

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА

Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 година на община Братя Даскалови.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Георги Колев – председател на комисията по „Предотвратяване и установяване на конфликт на интереси и нормативна уредба”, който поясни, че във връзка с управление на общинската земеделска земя в Община Братя Даскалови се предлага Общински съвет при Община Братя Даскалови да вземе решение за актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 година.

Катя Иванова – общински съветник поясни, че по закон общинските и държавните имоти не могат да се плащат като бели петна, арендаторите трябва да имат договор за ползване под наем по чл.37 от закона и допълни, че имотите, които се отдават без търг са необработваеми ниви.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е **№ 118**

I. На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с чл.6, ал.1 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общинско имущество на Община Братя Даскалови актуализира Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 година на община Братя Даскалови като включва:

1. В точка **IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ БЕЗ ТЪРГ - нова точка 2.** Имот № 064047 – Нива от IV-та категория в местността „Речица” с площ от 3.000 дка по КВС на с.Кольо Мариново

2. В точка **V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ – буква Б.** За които предстои откриване на процедура, нови точки:

15. Имот № 014092 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Дядковица” с площ от 3,102 дка по КВС на с.Братя Даскалови

16. Имот № 035001 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Момина могила” с площ от 121,434 дка по КВС на с.Братя Даскалови

17. Имот № 034008 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Дядковец” с площ от 29,969 дка по КВС на с.Братя Даскалови

18. Имот № 038010 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Костов връх” с площ от 55,091 дка по КВС на с.Братя Даскалови

19. Имот № 028019 - Нива от IX-та категория в местността „Бадемито” с площ от 60,752 дка по КВС на с.Братя Даскалови

20. Имот № 021022 - Нива от V-та категория в местността „Исетата” с площ от 1,582 дка по КВС на с.Верен

21. Имот № 052027 - Нива от IV-та категория в местността „До гробищата” с площ от 0,950 дка по КВС на с.Плодовитово

22. Имот № 062003 - Изоставена нива от IV-та категория в местността „Под село” с площ от 3,666 дка по КВС на с.Марково

23. Имот № 006028 - Нива от IV-та категория в местността „Суватя” с площ от 1.000 дка по КВС на с.Черна гора

24. Имот № 052015 - Нива от V-та категория в местността „Плугница” с площ от 3,000 дка по КВС на с.Сърневец

25. Имот № 0050300 - Нива от IV-та категория в местността „Ладовец” с площ от 1,382 дка по КВС на с.Сърневец

26. Имот № 039017 - Нива от IV-та категория в местността „Арнаутско” с площ от 1,501 дка по КВС на с.Опълченец

27. Имот № 058011 - Нива от IV-та категория в местността „Бента” с площ от 6,980 дка по КВС на с.Опълченец

28. Имот № 078020 - Нива от IX-та категория в местността „Тепеджика” с площ от 12.300 дка по КВС на с.Малко Дряново

29. Имот № 040013 - Нива от VIII-ма категория в местността „Гере тепе” с площ от 5,999 дка по КВС на с.Малко Дряново
30. Имот № 038014 - Нива от IV-та категория в местността „Турски гробища” с площ от 29,851 дка по КВС на с.Мирово
31. Имот № 038024 - Нива от IV-та категория в местността „Турски гробища” с площ от 12,503 дка по КВС на с.Мирово
32. Имот № 036022 - Нива от VI-та категория в местността „Кайнака” с площ от 7,097 дка по КВС на с.Мирово
33. Имот № 028001 - Нива от IV-та категория в местността „Коруча” с площ от 4,997 дка по КВС на с.Мирово
34. Имот № 075006 - Нива от IV-та категория в местността „Над село” с площ от 1,502 дка по КВС на с.Съединение
35. Имот № 008034 - Нива от IV-та категория в местността „Бюка” с площ от 0,537 дка по КВС на с.Горно Белево
36. Имот № 022058 - Нива от VIII-ма категория в местността „Старите лозя” с площ от 30,352 дка по КВС на с.Горно Белево
37. Имот № 037011 - Нива от IV-та категория в местността „Казлача” с площ от 0,750 дка по КВС на с.Малък Дол
38. Имот № 044011 - Нива от IV-та категория в местността „До гробищата” с площ от 0,439 дка по КВС на с.Малък Дол
39. Имот № 043037 – Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 5,001 дка по КВС на с.Малък Дол
40. Имот № 043043 - Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 6,401 дка по КВС на с.Малък Дол
41. Имот № 043051 - Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 1,999 дка по КВС на с.Малък Дол
42. Имот № 043054 - Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 8,100 дка по КВС на с.Малък Дол
43. Имот № 045030 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 1,800 дка по КВС на с.Малък Дол
44. Имот № 045059 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 1,897 дка по КВС на с.Малък Дол
45. Имот № 045120 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 0,800 дка по КВС на с.Малък Дол
46. Имот № 045134 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 6,440 дка по КВС на с.Малък Дол
47. Имот № 046070 - Лозе от IX-та категория в местността „Копациите” с площ от 6,786 дка по КВС на с.Малък Дол
48. Имот № 125153 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 3.032 дка по КВС на с.Гранит
49. Имот № 125148 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 4,908 дка по КВС на с.Гранит
50. Имот № 125151 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 3.159 дка по КВС на с.Гранит
51. Имот № 125147 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 2,525 дка по КВС на с.Гранит
52. Имот № 125152 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 2,437 дка по КВС на с.Гранит
53. Имот № 071032 – Нива от VI-та категория в местността „Асан Бейовото” с площ от 8,649 дка по КВС на с.Оризovo

3. В точка VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА БЕЗ ТЪРГ

Б. За които предстои откриване на процедура

1. Имот № 039001 – Изоставена нива от IX-та кат. в месността „Вехти лозя” с площ от 6.728 дка по КВС на с.Братя Даскалови
2. Имот № 044025 – Изоставена нива от IX-та кат. в месността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 10,567 дка по КВС на с.Братя Даскалови
3. Имот № 044027 – Изоставена нива от IX-та кат. в месността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 14,133 дка по КВС на с.Братя Даскалови
4. Имот № 044028 – Изоставена нива от IX-та кат. в месността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 8,100 дка по КВС на с.Братя Даскалови
5. Имот № 044021 – Изоставена нива от IX-та кат. в месността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 40,735 дка по КВС на с.Братя Даскалови
6. Имот № 124009 – Нива от III-та кат. в месността „До село” с площ от 0,254 дка по КВС на с.Гранит
7. Имот № 124007 – Нива от III-та кат. в месността „До село” с площ от 1,679 дка по КВС на с.Гранит
8. Имот № 026008 – Нива от III-та кат. в месността „Тюркменска кория” с площ от 1,796 дка по КВС на с.Гранит

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „за”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Тодорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „за”
12. Иван Димитров Жеков – „за”
13. Радка Стоилова Караджова – „за”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ПЕТА

Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землището на с. Гранит без търг.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Стоян Вълчев – председател на комисията по „Устройство на територията, земеделие, гори и екология”, който разясни, че Община Братя Даскалови е собственик на имоти № 124007, № 124009 и, № 026008 - Ниви от III-та категория в местностите „Над село” и „Тюркменска

кория” с обща площ от 3,729 дка по КВС на с.Гранит, възстановени на общината с Протокол от 01.08.2013 година на ОбСЗ Братя Даскалови. От възстановяване на собствеността на общината до този момент , тези имоти не се обработват , поради липса на интерес. В общината е постъпило Заявление с Вх.94-00-557/14.05.2016 година от Вътко Тонев Тонев от гр.Стара Загора за наемане на посочените по-горе имоти за наемане за срок от 10 години без провеждане на търг..Считам,че е налице основанието на чл.24а,ал.6,т.2 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.5,ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ на Община Братя Даскалови, и посочените имоти могат да бъдат отдадени под наем без провеждане на търг.

Петко Михайлов – председател на ОбС пожела да има повече такива арендатори.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 119**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСППЗ, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ на Община Братя Даскалови, Общински съвет дава съгласието си за предоставяне под наем без провеждане на търг на следните имоти:

1. Имот № 124009 – Нива от III-та кат. в местността „До село” с площ от 0,254 дка по КВС на с. Гранит за срок 10 години на цена 24.00 лева на декар годишен наем на Вътко Тонев Тонев от гр.Стара Загора.

2. Имот № 124007 – Нива от III-та кат. в местността „До село” с площ от 1,679 дка по КВС на с.Гранит за срок 10 години на цена 24.00 лева на декар годишен наем на Вътко Тонев Тонев от гр.Стара Загора.

3. Имот № 026008 – Нива от III-та кат. в местността „Тюркменска кория” с площ от 1,796 дка по КВС на с.Гранит за срок 10 години на цена 24.00 лева на декар годишен наем на Вътко Тонев Тонев от гр.Стара Загора.

II. Упълномощава кмета на общината да сключи договор с наемателя Вътко Тонев Тонев от гр.Стара Загора, считано от 01.10.2016 година.

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „за”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Тодорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „за”
12. Иван Димитров Жеков – „за”
13. Радка Стоилова Караджова – „за”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ШЕСТА

Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землището на с. Братя Даскалови без търг.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Стоян Вълчев – председател на комисията по „Устройство на територията, земеделие, гори и екология”, който поясни, че Община Братя Даскалови е собственик на имоти № 039001, № 044021, № 044025, № 044027 и № 044028 - Изоставени ниви от IX-та категория в местностите „Вехти лозя” и „Дядо Хаджиеви лозя” с обща площ от 80,263 дка по КВС на с. Братя Даскалови. От възстановяване на собствеността на общината до този момент, тези имоти не се обработват поради липса на интерес. В общината е постъпило Заявление с Вх.94-00-552/10.05.2016 година от Донка Иванова Стратева от с. Братя Даскалови за наемане на посочените по-горе имоти за срок от 10 години без провеждане на търг. Считаю, че е налице основанието на чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ на Община Братя Даскалови и посочените имоти могат да бъдат отдадени под наем без провеждане на търг.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 120

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ на Община Братя Даскалови, Общински съвет дава съгласието си за предоставяне под аренда на имоти:

1. Имот № 039001 – Изоставена нива от IX-та кат. в местността „Вехти лозя” с площ от 6.728 дка по КВС на с. Братя Даскалови за срок 20 години на цена 10.00 лева на декар годишен наем на Донка Иванова Стратева от с. Братя Даскалови.

2. Имот № 044025 – Изоставена нива от IX-та кат. в местността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 10,567 дка по КВС на с. Братя Даскалови за срок 20 години на цена 10.00 лева на декар годишен наем на Донка Иванова Стратева от с. Братя Даскалови.

3. Имот № 044027 – Изоставена нива от IX-та кат. в местността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 14,133 дка по КВС на с. Братя Даскалови за срок 20 години на цена 10.00 лева на декар годишен наем на Донка Иванова Стратева от с. Братя Даскалови.

4. Имот № 044028 – Изоставена нива от IX-та кат. в местността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 8,100 дка по КВС на с. Братя Даскалови за срок 20 години на цена 10.00 лева на декар годишен наем на Донка Иванова Стратева от с. Братя Даскалови.

5. Имот № 044021 – Изоставена нива от IX-та кат. в местността „Дядо Хаджиеви лозя” с площ от 40,735 дка по КВС на с. Братя Даскалови за срок 20 години

на цена 10.00 лева на декар годишен наем на Донка Иванова Стратева от с. Братя Даскалови.

II. Упълномощава кмета на общината да сключи договор с Донка Иванова Стратева от с. Братя Даскалови, считано от 01.10.2016 година.

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „за”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Тодорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „за”
12. Иван Димитров Жеков – „за”
13. Радка Стоилова Караджова – „за”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА СЕДМА

Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землищата на селата Братя Даскалови, Верен, Плодовитово, Марково, Черна гора, Гранит, Сърневец, Горно Белево, Малък дол, Съединение, Мирово, Малко Дряново, Опълченец и Оризово на публичен търг.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Стоян Вълчев – председател на комисията по „Устройство на територията, земеделие, гори и екология”, който разясни, че Община Братя Даскалови предлага да се отдадат под аренда имотите – частна общинска собственост на които договорите изтичат до 30.09.2016 година - край на стопанската 2015/2016 година, както и имотите, които общината отдава под наем за една стопанска година на арендаторите при извършване на споразуменията за всяка стопанска година. От имотите по споразуменията са включени само тези имоти, които се обработват почти целите по площ.

Катя Иванова – общински съветник попита как се определя цената за отделните землища? Напр. в с. Опълченец за бяла пръст се плаща 24 лева, което смята за висока цена.. Относно т.3 от решението допълни, че никой не взема имот само да го работи, а причините за това са две: или да кандидатства по програма или да получава субсидии. Предлага 3-та точка от решението с текст „Промяната на начина на трайно ползване на имота се извършва след подадено заявление до Общински съвет и решение на съвета” да отпадне, тъй като програмите се пускат за 20 дни и арендаторите изпускат сроковете за кандидатстване. Допълни т.3 от решението да бъде със следния текст:

- Ползвателят има право да променя НТП на имота по договор.

Венета Иванова – гл. специалист „Общинска собственост” поясни, че с решение на общински съвет са определени цените в двата района на общината - северен и южен, на които тя е разделена.

Иван Жеков – общински съвет каза, че общинските съветници са положили клетва да работят за благо на жителите на общината. Предлага т.3 да отпадне от решението и съгласно правилника на Общински съвет гласуването на решенията да е по азбучен ред.

Петко Михайлов – председател на ОбС предложи да се гласува направеното предложение относно т.3 с текст:

- Ползвателят има право да променя НТП на имота по договор.

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „за”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Тодорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „за”
12. Иван Димитров Жеков – „за”
13. Радка Стоилова Караджова – „за”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 121**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.5, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ на Община Братя Даскалови, Общински съвет дава съгласието си за отдаване под аренда на явен публичен търг на имоти:

1. Имот № 014092 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Дядковица” с площ от 3,102 дка по КВС на с. Братя Даскалови за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноски.

2. Имот № 035001 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Момина могила” с площ от 121,434 дка по КВС на с.Братя Даскалови за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноски .

3. Имот № 034008 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Дядковец” с площ от 29,969 дка по КВС на с.Братя Даскалови за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноски.

4. Имот № 038010 - Изоставена нива от IX-та категория в местността „Костов връх” с площ от 55,091 дка по КВС на с.Братя Даскалови за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноска.

5. Имот № 028019 - Нива от IX-та категория в местността „Бадемито” с площ от 60,752 дка по КВС на с.Братя Даскалови за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноска.

6. Имот № 021022 - Нива от V-та категория в местността „Исетата” с площ от 1,582 дка по КВС на с.Верен за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 15.00 лева на декар годишна арендна вноска.

7. Имот № 052027 - Нива от IV-та категория в местността „До гробищата” с площ от 0,950 дка по КВС на с.Плодовитово за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

8. Имот № 062003 - Изоставена нива от IV-та категория в местността „Под село” с площ от 3,666 дка по КВС на с.Марково за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноска.

9. Имот № 006028 - Нива от IV-та категория в местността „Суватя” с площ от 1.000 дка по КВС на с.Черна гора за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

10. Имот № 052015 - Нива от V-та категория в местността „Плугница” с площ от 3,000 дка по КВС на с.Сърневец за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 15.00 лева на декар годишна арендна вноска.

11. Имот № 0050300 - Нива от IV-та категория в местността „Ладовец” с площ от 1,382 дка по КВС на с.Сърневец за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноска.

12. Имот № 039017 - Нива от IV-та категория в местността „Арнаутско” с площ от 1,501 дка по КВС на с.Опълченец за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

13. Имот № 058011 - Нива от IV-та категория в местността „Бента” с площ от 6,980 дка по КВС на с.Опълченец за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

14. Имот № 078020 - Нива от IX-та категория в местността „Тепеджика” с площ от 12.300 дка по КВС на с.Малко Дряново за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноска.

15. Имот № 040013 - Нива от VIII-ма категория в местността „Гере тепе” с площ от 5,999 дка по КВС на с.Малко Дряново за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноска.

16. Имот № 038014 - Нива от IV-та категория в местността „Турски гробища” с площ от 29,851 дка по КВС на с.Мирово за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

17. Имот № 038024 - Нива от IV-та категория в местността „Турски гробища” с площ от 12,503 дка по КВС на с.Мирово за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

18. Имот № 036022 - Нива от VI-та категория в местността „Кайнака” с площ от 7,097 дка по КВС на с.Мирово за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

19. Имот № 028001 - Нива от IV-та категория в местността „Коруча” с площ от 4,997 дка по КВС на с.Мирово за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноска.

20. Имот № 075006 - Нива от IV-та категория в местността „Над село” с площ от 1,502 дка по КВС на с.Съединение за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

21. Имот № 008034 - Нива от IV-та категория в местността „Бюка” с площ от 0,537 дка по КВС на с.Горно Белево за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноса.

22. Имот № 022058 - Нива от VIII-ма категория в местността „Старите лозя” с площ от 30,352 дка по КВС на с.Горно Белево за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 15.00 лева на декар годишна арендна вноса.

23. Имот № 037011 - Нива от IV-та категория в местността „Казлача” с площ от 0,750 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

24. Имот № 044011 - Нива от IV-та категория в местността „До гробищата” с площ от 0,439 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

25. Имот № 043037 – Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 5,001 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноса.

26. Имот № 043043 - Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 6,401 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноса..

27. Имот № 043051 - Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 1,999 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноса.

28. Имот № 043054 - Овощна градина от VIII-ма категория в местността „Атапа” с площ от 8,100 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноса.

29. Имот № 045030 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 1,800 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 15.00 лева на декар годишна арендна вноса.

30. Имот № 045059 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 1,897 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 15.00 лева на декар годишна арендна вноса.

31. Имот № 045120 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 0,800 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 15.00 лева на декар годишна арендна вноса.

32. Имот № 045134 - Лозе от VI-та категория в местността „Лозарски кладенец” с площ от 6,440 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 15.00 лева на декар годишна арендна вноса.

33. Имот № 046070 - Лозе от IX-та категория в местността „Копациите” с площ от 6,786 дка по КВС на с.Малък Дол за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 10.00 лева на декар годишна арендна вноса.

34. Имот № 125153 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 3.032 дка по КВС на с.Гранит за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

35. Имот № 125148 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 4,908 дка по КВС на с.Гранит за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

36. Имот № 125151 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 3.159 дка по КВС на с.Гранит за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

37. Имот № 125147 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 2,525 дка по КВС на с.Гранит за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

38. Имот № 125152 – Нива от VI-та категория в местността „Салимовото” с площ от 2,437 дка по КВС на с.Гранит за срок 20 години на първоначална тръжна цена от 21.00 лева на декар годишна арендна вноса.

39. Имот № 071032 – Нива от VI-та категория в местността „Асан Бейовото” с площ от 8,649 дка по КВС на с.Оризово на първоначална тръжна цена от 24.00 лева на декар годишна арендна вноса, както и съгласието си при желание на арендатора да промени начина на трайно ползване на имота, като всички разходи по трасирането на имота и други документи са за негова сметка. След изтичане на срока по договора Община Братя Даскалови не дължи обезщетение за създаденото трайно насаждение.

II. Всяка година по решение на Общински съвет Братя Даскалови да се актуализира годишната арендна вноса.

III. Ползвателят има право да променя НТП на имота по договор.

IV. Упълномощава кмета на общината да проведе търга и сключи договор със спечелилите кандидати, считано от 01.10.2016 година .

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „за”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Годорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „за”
12. Иван Димитров Жеков – „за”
13. Радка Стоилова Караджова – „за”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ОСМА

Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за поливни цели на масивите 58 и 59 по части Геодезия и ВиК и Проект за подробен устройствен план – парцеларен план част Електротехническа към масиви 58 и 59 в землището на с. Съединение.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Стоян Вълчев – председател на комисията по „Устройство на територията, земеделие, гори и екология”, който разясни, че е постъпило заявление с вх. № Т- 191/ 15.03.2016г. от ЗП Галина

Димитрова Пейчева - Митева с адрес гр. Пловдив, ул.„Братя Бъкстон”, № 136 за одобряване на ПУП – Парцеларни планове - части Геодезия, ВиК и Електротехническа на масивите 58 и 59 в землището на с.Съединение, общ. Бр.Даскалови. На 20.04.2016 г. ПУП ще се разглежда на ЕСУТ, като за взетите решения ще се запознаете в Дирекция „УТИСПП”. ПУП отговаря на изискванията на ЗУТ, поради което следва да бъде одобрен от Общинския съвет.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 122**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Братя Даскалови реши:

1 Одобрява проект за **Подробен устройствен план - парцеларен план** за поливни цели на масивите 58 и 59 по части Геодезия и ВиК с обща дължина на новопроектирания водопровод 1701,72м и проект за **подробен устройствен план - парцеларен план** част Електротехническа към масиви 58 и 59 с обща дължина на кабелна мрежа за разпръсквателни съоръжения 1701,72м, преминаващи през поземлени общински имоти и пътища № 212, № 389, № 548, № 560 и собствени имоти на възложителя с № 58028, № 59007, № 59038, № 59048 в землището на село Съединение, община Братя Даскалови за обект: ”Изграждане на напоителна система в масиви 58 и 59 в землището на с.Съединение”, община Братя Даскалови, област Стара Загора.

2. Възлага на Кмета на Община Братя Даскалови да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ДЕВЕТА

Промяна на вида на собствеността на имоти № 000148 – ДЕРЕ от Х-та категория с площ от 19,395 дка и № 000107 – ДЕРЕ от Х-та категория с площ от 4,029 дка по КВС на с. Съединение от публична в частна общинска собственост.

Докладва: Стоян Вълчев – председател на комисията по „УТЗГЕ”

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Стоян Вълчев – председател на комисията по „Устройство на територията, земеделие, гори и екология”, който разясни, че Община Братя Даскалови е собственик на имоти № 000148 - ДЕРЕ от Х-та категория с площ от 19,395 дка и № 000107 - ДЕРЕ от Х-та категория с площ от 4,029 дка по КВС на с.Съединение - публична общинска собственост, съгласно АПОС № 2485/13.08.2014 година и АПОС № 2486/13.08.2014 година. За тези имоти по заповед на кмета на общината е извършена проверка на място от комисия на общината с участието на кметския наместник на с.Съединение и представител на общественият съвет в населеното място. Комисията установи, че посочените по-горе имоти са сухи, в тях не се събира и отвежда подпочвена или повърхностна вода, с което са престанали да изпълняват предназначението си по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост. В тази връзка е приложен снимков материал.

Катя Иванова – общински съветник попита защо не е получила копие от заповедта на кмета и констативния протокол на комисията, след като са били изисквани на комисииите на Общински съвет? Необяснимо за нея е, как едно дeре ще спре да изпълнява функциите си и ще смени предназначението си. Попита дeрето сухо ли е или наводнява лозята? Допълни, че е против продажба на общинска земя.

Петко Михайлов – председател на ОбС и предостави копия от двата документа.

Стоян Вълчев – вносител на докладната записка поясни, че при проливни дъждове, поради многото храсталаци, водата се разлива и наводнява лозята. Арендаторът, който е закупил имотите от двете страни на дeрето ще го почисти. Допълни, че общината не може да го стопанисва.

Катя Иванова – общински съветник коментира заповедта на кмета и констативния протокол и изрази съмнение, че през м. януари дeрето е било сухо. Допълни, че никога не е била против отдаване на земя, която може да се работи.

Георги Колев – общински съветник каза, че не е необходимо г-ца Иванова да ги агитира за промяната вида на собствеността.

Михаил Славов – кметски наместник на с. Съединение обясни, че при обилни дъждове водата влиза в дeрето, същото не е почистено и наводнява лозята. Арендаторът желае да го закупи, да хване водата и да направи капково напояване на лозята, които са за образец. Цялото население на селото е за продажба на имота, тъй като ще се разкрият нови работни места, закупуват се имоти и дворове в селото, освен това арендаторът ще развива и спортен риболов.

Катя Иванова – общински съветник каза, че спортен риболов не може да се развива, тъй като язовира е на водно сдружение. Закона за общинската собственост дава възможност когато нуждата е отпаднала, имотът да бъде отдаден под наем, защо трябва да се продава?

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че никой частник няма да вложи средства в имот под наем и допълни, че трябва да се помага на бизнеса.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 123

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.6, ал.1 във връзка с чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост дава съгласието си за промяна на характера на собствеността на имоти № 000148 - Дeре от X-та категория с площ от 19,395 дка и № 000107 - Дeре от X-та категория с площ от 4,029 дка по КВС на с.Съединение - публична общинска собственост, съгласно АПОС № 2485/13.08.2014 година и АПОС № 2486/13.08.2014 година от публична общинска в частна общинска собственост.

2. Упълномощава кмета на общината да изпълни всички процедури по актуване на собствеността.

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „против”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Годорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „въздържал се”
12. Иван Димитров Жеков – „против”
13. Радка Стоилова Караджова – „против”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 9, „против” – 3, „въздържал се” – 1. Приема се.

ТОЧКА ДЕСЕТА

Еднократно внасяне на дължимия годишен членски внос на Община Братя Даскалови в Сдружение „МИГ Брезово, Братя Даскалови“ за периода 2016 – 2023 г. включително.

Докладва: Иван Танев – кмет на общината

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Катя Иванова – председател на комисията по „Икономическо и финансово развитие, европейски проекти”, която поясни, че съгласно действащата нормативна база, Сдружение „Местна инициативна група Брезово, Братя Даскалови“ е неправителствена организация в обществена полза, регистрирана на територията на общините Брезово и Братя Даскалови, в която членува и община Братя Даскалови. Сдружението е учредено през 2010 и вписано под фирмено дело по описа на Пловдивски окръжен съд 166/2010 г.

На основание чл. 12, ал. 1 от Устава на Сдружението с цел осигуряване издръжката на Местната инициативна група, Община Братя Даскалови е внесла встъпителна вноска от 3000 лв през 2010 г. Ежегодния членски внос за издръжка, който Община Братя Даскалови внася съгласно устава е по 1200 лв. годишно (12 месеца по 100 лв. месечно). С цел доказване на наличието на собствен финансов ресурс за управление на СВОМР е необходимо в случай на одобрение на СВОМР на „МИГ Брезово, Братя Даскалови“, община Братя Даскалови да внесе еднократно дължимият членски внос за периода от 2016 до 2023 г. включително в размер на 9600 лв. (8 години по 1200 лв. = 9600 лв.).

Петко Михайлов – председател на ОбС допълни, че се надява сдружението „МИГ Брезово, Братя Даскалови“ да бъде одобрено и припомни, че през миналия мандат, със спечелени проекти е закупена кола за ДСП Братя Даскалови, извършено е саниране на читалището в с. Плодовитово и е построен парка в с. Партизанин.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 124

1. На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 12, ал. 1, Б от Устава на Сдружение „МИГ Брезово, Братя Даскалови“ Общински съвет Братя Даскалови взима решение **в случай, че Стратегията за водено от общностите местно развитие на Сдружение „МИГ Брезово, Братя Даскалови“ бъде одобрена** за финансиране от Управляващия орган на Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г., община Братя Даскалови ще внесе еднократно членския си внос в Сдружението за периода от 2016 до 2023 г. включително в размер на 9 600 лв. (8 години по 1200 лв. дължим членски внос).

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „за”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Тодорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „за”
12. Иван Димитров Жеков – „за”
13. Радка Стоилова Караджова – „за”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 13, „против” – 0, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА

Отпускане на еднократна финансова помощ на Ангелина Пенева Атанасова от с. Партизанин.

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Катя Иванова – председател на комисията по „Икономическо и финансово развитие, европейски проекти”, която каза, че в Общински съвет Братя Даскалови е постъпило заявление с Вх. № 10-00-161/25.04.2016 г. от Ангелина Пенева Атанасова от с.Партизанин, 54 г. Същата получава помощи по Закона за социално подпомагане като полага 14 дни общественополезен труд. Страда от гинекологично заболяване и артериална хипертония. На 11.04.2016 г. постъпва в УМБАЛ гр. Стара Загора за оперативно лечение. На 12.04.2016 г. оперирана, а на 20.04.2016 г. е изписана. Насочена за 2 контролни прегледа в АГ клиниката на 04.05.2016 г. и 18.05.2016 г., но няма средства за явяване на прегледи и провеждане на поддържащо лечение.

Ганчо Танев – кмет на с. Партизанин поясни, че семейството е бедно и предложи съветниците да го подпомогнат.

Петко Михайлов – председател на ОбС предложи да и бъде отпусната помощ от 50 лева за явяване на контролни прегледи.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 125

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.2, ал.1 от Правилника за реда и начина на предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ на жители на община Братя Даскалови, Общински съвет Братя Даскалови реши:

1. Дава съгласие за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на 50 (петдесет) лева на Ангелина Пенева Атанасова от с.Партизанин за лечение.
2. Средствата да се изплатят от бюджета на община Братя Даскалови.

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 9, „против” – 3, „ въздържал се” – 1. Приема се.

Иван Жеков – общински съветник обясни отрицателния вот с факта, че няма приложени документи, удостоверяващи заболяването.

ТОЧКА ДВАНДЕСЕТА

Разпределение на печалбата на „Тържище с. Плодовитово” ЕООД за 2015 г.

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че през 2016 г. продължава реконструкцията и модернизацията на „Тържище с. Плодовитово” ЕООД, като със строителството на третия изход завършва първият етап. Процедурата за втория етап, на стойност 2.5 млн. лв., стартира. За финансовото обезпечаване на изпълнението на проекта е сключен договор с финансова институция. Своевременното погасяване на вноските по взетия кредит изисква мобилизиране на всички финансови ресурси на тържището. Това налага за 2015 г. да не се изплаща дивидент на Общината, а тези средства да се използват за погасяване на кредита.

Стоян Вълчев – общински съветник сподели, че е притеснен от факта какво се случва около тържището. Предлага да се вземат мерки за осъществяване на предвиденото строителство, защото наоколо има построени още три борси със съвременни складове. Необходимо е да се създадат добри условия и хората да търгуват на тържището, а не отвън. Предлага да се извършва контрол на дейностите, извършващи се на тържището.

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че общината ще извърши одит на тържището.

Катя Иванова – общински съветник каза, че държи 20% /както е по наредба/ от печалбата на тържището да се отчислят и да се използват за транспорт на населението в северния район на общината. Що се отнася до одита на дружеството допълни, че ще внесе докладна от нейно име, но след като си отговори на въпроса на какво основание

са разделени пазар на производителите и стоково тържище. Одит по закон трябва да има за да се знае какво е състоянието на тържището. Поради факта, че не се знае кога ще започне строителство, тъй като тече жалене от една от фирмите, смята, че е нормално да се гласуват 40 000 лева .

Иван Жеков – общински съветник подкрепя предложението за осигуряване на транспорт на населението в северния район, а с остатъка от средствата да се ремонтира покрива на училището в с. Плодовитово. „Нали работим за благо на жителите на общината” – допълни г-н Жеков.

Таньо Стоянов – общински съветник каза, че са се провели много дебати относно тържището, частниците извън борсата строят усилено и предлага дивидента да се използва за предстоящото строителство.

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че ВАС е излязъл с решение и до един месец ще се знае коя фирма ще строи.

Предложи да се гласува направеното предложение от Катя Иванова и допълнено от г-н Жеков – да се отчислят 20% за транспорт в северния район и да се ремонтира покрива на училището в с. Плодовитово.

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „против”
2. Катя Иванова Иванова – „за”
3. Георги Минков Колев – „против”
4. Иван Пенев Пенчев – „против”
5. Стойка Минчева Василева – „против”
6. Силвия Чавдарова Годорова – „против”
7. Иван Петров Иванов – „против”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „против”
9. Никола Вълев Будаков – „против”
10. Стоян Колев Вълчев – „против”
11. Спас Запрянов Пеев – „за”
12. Иван Димитров Жеков – „за”
13. Радка Стоилова Караджова – „за”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 4, „против” – 9, „ въздържал се” – 0. Не се приема.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 126

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, чл. 8, ал. 1, т. 12 от Учредителния акт на „Тържище с. Плодовитово” ЕООД, чл. 19, ал. 1, т. 3 и чл. 49, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на община Братя Даскалови в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел:

1. „Тържище с. Плодовитово” ЕООД не отчислява дивидент на Община Братя Даскалови за 2015 г.

2. Печалбата на „Тържище с. Плодовитово” ЕООД за 2015 г. в размер на 225 936.63 лв. /двеста двадесет и пет хиляди деветстотин тридесет и шест лева и шейсет и три стотинки/ се предоставя на дружеството, за да бъде използвана за бъдещото строителство на територията на тържището и пазара.

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”
2. Катя Иванова Иванова – „против”
3. Георги Минков Колев – „за”
4. Иван Пенев Пенчев – „за”
5. Стойка Минчева Василева – „за”
6. Силвия Чавдарова Годорова – „за”
7. Иван Петров Иванов – „за”
8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”
9. Никола Вълев Будаков – „за”
10. Стоян Колев Вълчев – „за”
11. Спас Запрянов Пеев – „въздържал се”
12. Иван Димитров Жеков – „против”
13. Радка Стоилова Караджова – „против”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 9, „против” – 3, „въздържал се” – 1. Приема се.

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА

Съгласие за промяна на улична регулация между ОТ 170 – ОТ 150 и образуване на съсобствен имот в кв.61 по плана на с.Мирово.

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

Петко Михайлов – председател на ОбС даде думата на Стоян Вълчев – председател на комисията по „Устройство на територията, земеделие, гори и екология”, който разясни, че е постъпило искане от **ЧИ ЕССЕ ТРЕЙДИНГ” ООД, ЕИК 831478789**, със седалище и адрес на управление: гр.София, район Триадица, ул. „Алабин” № 28, ет.1, представлявано от управителя Карло Саламон, във връзка с дадено съгласие за изработване на ПУП – ПРЗ за съгласуване на промяната на регулацията на УПИ VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV и XIV в кв.61 по плана на с.Мирово, на УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X и XI в кв.62 по плана на с.Мирово, на УПИ I и II в кв.63 и образуване на съсобствен имот в кв.61 по плана на с.Мирово.

Димитър Мурджов – кмет на с. Мирово поясни, че на 17.06.2015 г. е проведено заседание на Обществения съвет към кметството за продажба на имотите и същите са закупени. Собственикът ще строи склад, оранжерии, ще облагороди района и ще създаде работна ръка. От местното население няма брожение. На въпросната улица живеят шест човека, които не са против промяната на регулацията. „Всички сме народни избраници, работим за доброто на хората, ето защо подкрепете докладната” – допълни г-н Мурджов.

Петко Михайлов – председател на ОбС каза, че всеки кмет се бори за инвеститори и предложи да се даде съгласие за промяна на уличната регулация.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 127

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет Братя Даскалови дава съгласие за промяна на регулацията на УПИ VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV и XIV в кв.61 по плана на с.Мирово, на УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X и XI в кв.62 по плана на с.Мирово, на УПИ I и II в кв.63 и образуване на съсобствен имот в кв.61 по плана на с.Мирово:

УПИ I, кв.63 с площ от 2 477.80 кв.м. собственост на ЧИ ЕССЕ ТРЕЙДИНГ” ООД гр.София

УПИ VII в кв.61 с площ от 24 445 кв.м. съсобствен, както следва:

- 926/24445 ид.ч. – собственост на община Братя Даскалови

- 23519/24445 ид.ч. – собственост на ЧИ ЕССЕ ТРЕЙДИНГ” ООД гр.София

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Братя Даскалови обявява част от Улица ОТ 170 – ОТ 150 по плана на с. Мирово за частна общинска собственост.

3. С цел прекратяване на съсобствеността между Община Братя Даскалови и ЧИ ЕССЕ ТРЕЙДИНГ” ООД гр.София в новообразуваните имоти, след влизане в сила на промяната на ПУП-ПРЗ на с.Мирово, Общински съвет Братя Даскалови упълномощава Кмета на общината да възложи изготвяне на пазарна оценка на общинската част от земята – 926 кв.м. , която се присъединява към УПИ VII в кв.61 по плана на с.Мирово.

Гласуваха поименно:

1. Петко Михайлов Михайлов – „за”

2. Катя Иванова Иванова – „против”

3. Георги Минков Колев – „за”

4. Иван Пенев Пенчев – „за”

5. Стойка Минчева Василева – „за”

6. Силвия Чавдарова Тодорова – „за”

7. Иван Петров Иванов – „за”

8. Таньо Стоянов Стоянов – „за”

9. Никола Вълев Будаков – „за”

10. Стоян Колев Вълчев – „за”

11. Спас Запрянов Пеев – „против”

12. Иван Димитров Жеков – „против”

13. Радка Стоилова Караджова – „против”

В гласуването участваха 13 общински съветници, от които със „за” – 9, „против” – 4, „ въздържал се” – 0. Приема се.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА

Допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Братя Даскалови, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2015-2019

Докладва: Петко Михайлов – председател на ОбС

Петко Михайлов – председател на ОбС поясни, че за подобряване организацията и дейността на Общински съвет Братя Даскалови предлага да се приеме допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Братя Даскалови, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2015-2019.

Никола Будаков – общински съветник предложи за зам.-председател общинския съветник Таньо Стоянов - дългогодишен кмет на с. Черна гора, с богат административен опит.

Други изказвания не се направиха и ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 128

I. На осн. чл.21, ал.3 от ЗМСМА допълва Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Братя Даскалови, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2015-2019 както следва:

Чл.15а.(Нов)(1) Общинският съвет, избира с явно гласуване от състава на общинските съветници заместник-председател на Общинския съвет.

(2) Всяка политическа партия или коалиция представена в общинския съвет може да издига свой кандидат за заместник-председател.

(3) Гласуването за избор на заместник-председател се извършва поотделно за всеки един предложен кандидат.

(4) За избран се смята кандидатът, получил повече от половината от гласовете на общия брой съветници.

Чл. 156.(Нов) (1)Заместник-председателят има следните правомощия:

1. Подпомага Председателя при изпълнение на неговите функции и правомощия;

2. Следи за спазването на процедурните правила при протичане на заседанието на Общинския съвет;

3. Замества Председателя при обективна невъзможност той да присъства на заседанията на съвета;

4. Изпълнява други функции и правомощия на Председателя, когато той му възложи това.

(2) Правомощията на Заместник-председателя се прекратяват предсрочно по реда на предсрочното прекратяване правомощията на Председателя.

2. В ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ:

§4. Правилникът е допълнен с Решение № 128 от 25.05.2016 г. и влиза в сила от деня на приемането му.

II. На основание чл. 24, ал.2 от ЗМСМА избира Таньо Стоянов Стоянов за заместник –председател на Общински съвет Братя Даскалови.

В гласуването участваха 11 общински съветници, от които със „за” – 10, „против” – 0, „ въздържал се” – 1. Приема се.

След изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 11.45 часа.

ПРОТОКОЛИСТ: _____
/ Ж. ЖЕЛЕВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС _____
/П МИХАЙЛОВ/