ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55
тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-42; 22-70
E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

Вх. № 10-00-42/20.03.2017г.

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРИ ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От Галина Атанасова Радева – Зам.Кмет на Община Братя Даскалови

ОТНОСНО: Прехвърляне право на собственост върху предаваемо място-общинска собственост с цел урегулиране на ПИ /поземлен имот / № 238 в УПИ /урегулиран поземлен имот / V-238 и УПИ VI-238 в квартал 31 по плана на с. Малко Дряново и определяне на цена.

Господин Председател,

Постъпило е заявление с Вх.№ 94-00-1054/15.02.2016 година от от Стойо Русенов Ганев от гр. Стара Загора в качеството му на наследник на братя Ганеви,съгласно удостоверение за наследници № 19 от 10.06.2016г. с искане за урегулиране на наследственият му имот №238 УПИ V-238 и УПИ VI-238 в квартал 31 по плана на с. Малко Дряново, като за тази цел е необходимо да им се разреши закупуването на предаваемото им се общинско място с площ от 63 кв.м. към УПИ V-238 и 346 кв.м. към УПИ VI- 238 в кв.31 ,съгласно ПУП на с.Малко Дряново одобрен със Заповед № 48/06.04.1992 година. Изготвен е оценителен доклад за определяне на пазарна стойност предаваеми общински места към УПИ V-238 и УПИ VI-238 в квартал 31 по плана на с. Малко Дрянов общ.Братя Даскалови от лицензиран оценител Ю.Кайряков, в който е посочена средна единична стойност на вакантни терени с идентично устройствено отреждане – 2 лв. за кв.м

Предвид изложените обстоятелства ,предлагам Общински съвет при Община Братя Даскалови да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл.8,ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.6,ал.1 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общинско имущество актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Братя Даскалови за 2017 година като включва: **Нова Точка IX.УРЕГУЛИРАНЕ НА ДВОРНИ МЕСТА /ПОЗЕМЛИНИ ИМОТИ/ ЧРЕЗ ПРОДАЖДА НА ПРЕДАВАЕМИ СЕ ПО РЕГУЛАЦИЯ ОБЩИНСКИ МЕСТА - 1.** Урегулиране на ПИ 238 в УПИ V-238 и УПИ VI-238 в квартал 31 по плана на с. Малко Дряново с обща площ от 409 кв.м. отредени за „Индивидуално жилищно строителство" чрез покупка на предаваемото се по регулация място от общината

2. На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА и чл.35,ал.4,т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.17,ал.2,т.2 от ЗУТ, дава съгласието си за осъществяване на разпоредителна сделка с общински имот, чрез продажба на предаваемо му се по регулация общинско място с площ от 63 кв.м. за урегулиране на ПИ /поземлен имот / № 238 в УПИ /урегулиран поземлен имот / V-238 и на предаваемо му се по регулация общинско място с площ от 346 кв.м. за урегулиране на ПИ /поземлен имот / № 238 в УПИ /урегулиран поземлен имот / VI-238 в квартал 31 по плана на с. Малко Дряново.

3. Определя цена на кв.м. 2.00 без ДДС или общо 818 лева без ДДС за предаваемите му се по регулация дворни места с площ от 63 кв.м. към УПИ V-238 и 346 кв.м. към УПИ VI-238 в кв.31, съгласно ПУП на с.Малко Дряново одобрен със Заповед № 48/06.04.1992 година.

4. Упълномощава кмета на общината да прехвърли правото на собственост на наследници на братя Ганеви.

ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА

БРАТЯ ДАСКАЛОВИ: .....

/ Г.Радева /

Изготвил: И.Димова